

E/F Pilegårdsparken
Ejendommen Pilegårdsvej 22-58, 2860 Søborg

Budget	2023		budgettal
		noter	2023
Indtægter:			
Opkræves i fællesudgifter			2.605.916
Regulering fra 01.06.2023	1,50%		22.802
Udlejning (kælderrum)			32.520
Udlejning (fælleslokale)			2.000
Vaskemønter			69.300
gebyr for egen vaskemaskine			48.960
Indtægt fra Q-Park			15.000
grundfond			150.797
andre indtægter			1.000
			2.948.295
Udgifter:			
Ordinære			
Vicevært		1	504.000
Anden renholdelse		2	204.900
forsikringer m v		3	133.000
Administrationsomkostninger		4	414.331
Forbrugesudgifter		5	924.659
Reparation og vedligeholdelse		6	614.300
Overført til grundfond			150.797
			2.945.987
Renter			-
Ekstraordinære			
Ventiler mm (finansieres med henlæggelse og rest over grundfond)			
Samlede udgifter			2.945.987
Resultat			2.308

Specifikationer		budgettal 2023	
Note 1	Personaleomkostninger		
	Viceværtsordning	faktura	504.000,00
	andre personaleomk mm		-
			<u>504.000,00</u>
note 2	Anden renholdelse		
	Trappevask		140.400,00
	vejsalt		12.000,00
	andet		10.000,00
	brændstof maskinpark		7.500,00
	vedligeholdelse maskiner		35.000,00
			<u>204.900,00</u>
note 3	forsikringer m v		
	forsikringer		133.000,00
			<u>133.000,00</u>
note 4	Administrationsomkostninger		
	ordinær administration		184.580,52
	ekstraord administration		28.750,00
	revisor		28.500,00
	forbrugsregnskab		87.000,00
	hjemmeside		12.500,00
	konsulenthonorarer		50.000,00
	møder		7.000,00
	gebyrer		15.000,00
	kopier		500,00
	porto		500,00
			<u>414.330,52</u>
note 5	Forbrugesudgifter		
	renovation		339.209
	vand (baseret forbrug 2022)	8.085 56,95	460.450
	el		125.000
			<u>924.659</u>
note 6	Reparation og vedligeholdelse		
	afsat alm vedligeholdelse		560.000
	serviceaftale vaskemaskiner		34.300
	serviceaftale varmeanlæg		20.000
			<u>614.300</u>