



Beboerinformation September 2014

Nyt fra bestyrelsen:

Hækkeklipping 2014

Så blev alle hækkene færdigklippet og ukrudtet fjernet. I nærmeste fremtid vil varmemesteren sørge for reparation af de store huller i asfalten og samtidig udskifte eller reparere de brøndriste, som er gået i stykker af hensyn til sikkerheden for beboerne og ikke mindst børnene samt gæster og andre der måtte færdes både til fods og på cykel på Ejerforeningens område.

Opsætning af nye taghætter

Nu har vi endelig fået godkendt prøverne på de nye taghætter af en professionel rådgiver og arbejdet med opsætning og udskiftning af de gamle taghætter går i gang i uge 43-2014. Der er tale om udskiftning af samtlige taghætter og arbejdet bliver udført af Torsten Olesen fra Byens VVS og Blik ApS. Arbejdet vil blive udført ved hjælp af lift, så det er til mindst gene for Ejerforeningens beboere.

Isolering af Ejerforeningens endegavle

Bestyrelsen arbejder på højtryk for at finde en god løsning, der kan afhjælpe både varme- og fugtproblemerne for endegavle-lejlighederne. På den ekstraordinære generalforsamling, hvor der blev fremlagt 2 forskellige tilbud, blev vi opfordret til at indhente yderligere tilbud (billigere), idet nogle ejere meldte sig på banen og tilbød at hjælpe til med processen. Vi forventer derfor senest med udgangen af oktober måned at kunne fremlægge en løsning, som både er godkendt af en professionel rådgiver og som overholder de krav, der blev opstillet på den ekstraordinære generalforsamling til både pris, varme, fugt og æstetik.

Varmeproblemer – det er ved at blive koldt udenfor

Bestyrelsen og varmemesteren har fået henvendelser fra beboere, der ikke kan holde varmen. Vi henstiller til alle beboere, – specielt på 2. sal om at sørge for udluftning af radiatorerne, som er den hyppigste årsag til at varmen udebliver. Hvis rigtig mange i en opgang ikke har tændt for radiatorerne, vil der ligeledes gå et stykke tid, før varmen når frem til de enkelte beboere, der gerne vil have en temperatur på minimum 21 grader. Til orientering har varmemesteren tændt for varmen.

Der vil til orientering blive opsat vigtige regler i alle opgange på både dansk, engelsk, polsk, urdu og iransk, så vi sikrer, at alle både "ejere" og deres lejere forstår Ejerforeningens Husreglement.

Bestyrelsen kan kontaktes på følgende mailadresse: sonnirindomhansen@gmail.com

Hilsen bestyrelsen